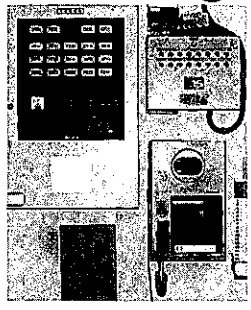


消防庁通達の「非常通報装置」について



特別養護老人ホーム「松寿園」の大惨事から6か月。焼死者の多くが自力で脱出できなかった高齢者だったにも拘らず、事故の原因は火災発生時の速やかな通報を怠っていたためと判明し、日本中の人が怒り悲しみに沈みました。

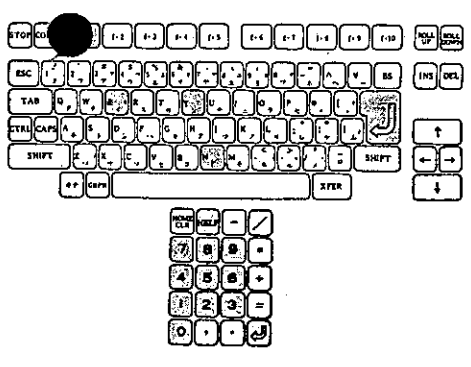
その事件のあった7か月後、消防庁から「松寿園」の火災を教訓として、消防機関へ通報する非常通報装置の設置を呼びかける通達が、各都道府県消防署にありました。

「1の押しボタン操作で通報可能な電話機など、消防機関に対し迅速的確な通報ができる装

このマニュアルが、ソフト面を重視した指導法であることをもう少し詳しく説明しますと、

(1)設定 各消防機関は、管内の個々の旅館・ホテルの実態に応じて、下図のような「限界時間」と「対応行動」①火災発報の場所を確認②現場確認③119番通報④初期消火⑤避難誘導と指示します。

(2)検証 1ホテル・旅館側が(1)の要項を検討し、想定した訓練を消防官立ち会いのもとで実施す



アルになりました。

ゲームソフトをクリアすれば、実地訓練の際に要領が分り、素早い対応や改善策についても積極的なアイデアが生まれることが可能になるかも知れません。

非火災階の限界時間(Tf)

条件		Tf
消防法令に基づきスプリンクラー設備が設置されている階		9分
上記以外の階	内装制限がなされている場合で、客室と廊下の欄間、ガリ等がない場合	6分
	内装制限がなされているが、客室と廊下の間に欄間、ガリ等があり、防煙的にみて一体の空間と見なせる場合	5分
	内装制限がなされていない場合	3分
	寝具類に防炎製品が使用されている場合	1分
対応行動において、屋内消火栓を使用する場合		1分
非火災階の限界時間(Tn)		
非火災階の限界時間(Tn) = 非火災階の基準時間(Tn,1) + 非火災階の延長時間(Tn,2)		
非火災階の延長時間(Tn,1)	火災階の限界時間(Tf)を用いる。	
非火災階の延長時間(Tn,2)	堅穴区画がなされている場合	3分
	堅穴区画がなされており、各客室毎に定員相当の火災避難用保護具が設置されている場合	4分

(3)改善指導 (2)の検証の結果、対応行動に要する時間が限界時間を超えた場合、消防機関が訓練方法をアドバイスしますが、旅館・ホテルの業務体形がそれ

置」の取扱い方を定めたものです。そこでは、平常時における維持管理、保守点検の重要性なども挙げられ、普段の防災意識がなければ非常通報装置は役立たないということも戒めています。

冬期シーズンを迎えて、旅館ホテルは宴会などの誘客プランを企画することも増え、酔客の安全対策、特に火災など神経を使う使用、プライバシーの問題など、管理上難しい点もあ



この問題に気づいた時から、防災に対する認識を深めざるを得ません。

消防庁では、こうした見解から、必要な対応行動が行われるのであれば、機械(ヘッド)に代替させても良いとし、一斉非常通報装置などの設置も推進しています。冒頭で、小林さんがアドバイスされた「ハード+ソフトをしっかりと組み合わせた防災プラン」が夜間の防災管理のキーワードといえそうです。

「1の押しボタン操作で通報可能な電話機など、消防機関に対し迅速的確な通報ができる装

患者を守るための防災対策

伊豆山温泉病院を訪ねて

静岡県の伊豆長岡を下車して徒歩15分、弱アルカリ性の温泉が湧き出る保養地の一角に、リハビリテーションの専門病院があります。脳血管障害、神経疾患、神経及び筋肉の障害、循環器疾患の患者さんが10名(うち、70歳以上の老人が45名)、常勤職員63名(非常勤3名)の方が働いておられます。

昭和39年に開設された「伊豆山温泉病院」は、温暖な気候と、良質で豊富な温泉に恵まれ、5つの治療室を保有しており、全国からの患者さんが機能回復に励んでいます。多くの患者さんが歩行困難で車イス、もしくは付き添いの方が補助するなど、緊急時における機敏な避難は望めない方々ばかり、それだけに災害に対する危機感強い。特に速やかな通報による誘導が人命を左右すると、言明された事務局長の光臨さん。

安全な観光地づくりをキ

ヤッチフレーズに、赤丸急上昇の信州は野沢温泉の話題をこ紹介しましょう。

家屋の密集、狭い道幅に加え坂の多い道路、冬期には雪に埋もれ消防車の通行もおぼつかない温泉街——このテリトリーを逆手にとって地域ぐるみの防災対策を編みだし、非常通報システム(NEC・APEX)の共同購入を実施したことで注目を浴びている野沢温泉。

安全確保は地域ぐるみで

旅館・民宿の33軒が相互扶助の防災

安全確保は地域ぐるみで

旅館組合(森行成組合長・26軒)が中心になり、設備費対策に奔走、共同対応の難しさ、行政的問題を解決してきました。

「一軒あたりの負担額が60万円平均!の設備費」

NECのAPEX一斉通報装置による「非常通報システム」を選定した動機は、旅館・民宿、36軒の規模の大小に合せて対応できるという利点からでした。ところで、1軒あたりの高額

安心して就寝できることを前提にすべての人々に正確な情報提供が放たれるよう配慮した。一斉非常通報設備の設置のサンプリングをこころがけました。

現在、収容人員20~300人未満の中小規模就寝施設が全体の80%を占め、災害対策の重要な対象となっていることから、この装置が消防庁通達の適合商品であり、専任の防災担当者がいなくても、中小規模のホテル・旅館にも適しているという点で取材をしてきました。

※保守契約制度/有償の消防設備士 国家試験に合格した有資格者)の派遣制度

取材協力/松下通信工業株式会社 伊豆山温泉病院 (4頁広告参照)



安心して就寝できることを前提にすべての人々に正確な情報提供が放たれるよう配慮した。一斉非常通報設備の設置のサンプリングをこころがけました。

長期・低利な設備資金【一般貸付】

業種 融資の限度額

9,000万円

◆利率 基準利率 年5.7% (62年10月27日現在)

◆融資期間 13年以内 (特例貸付は15年以内、浴場業は25年以内)

◆据置期間 原則として1年以内

◆返済方法 原則として元金均等返済

◆保証人 1名以上

全社の場合は、代表者のほかに1名以上。

(担保を提供される場合は、保証人を必要としないことがあります。)

◆担保等 必要に応じて提供していただきます。

信用保証協会の保証もご利用いただけます。

※新規開業の(株・独立開業)には、ご融資の限度額に制限があります。

※金融情勢の変動により利率が変更になる場合があります。ご利用の際には、窓口にてご確認ください。

無担保・無保証人の「特別貸付」

450万円 (一般貸付の融資限度額内)

ご利用いただけるのは、常時使用している従業員の数が5人以下の会社または個人で、環境衛生同業組合あるいは環境衛生営業指導センターの長の推薦を受けたかたです。

さらに上乗せご融資【特例貸付】

(特例貸付の対象)

- 振興事業施設
- 消防設備
- 防火避難施設
- 汚水等処理施設
- 大気汚染防止施設
- 降灰防除施設

各1,500万円

一般貸付の限度額に上乗せしてご利用いただけます。

環境衛生金融公庫

〒107 東京都港区赤坂1-9-13 三栄ビル内

TEL. 03-582-5416 代表

FAX. 03-582-4730

安全・安心は、この業界にとって心づくしのもてなし

「安全・安心は、心温まる、食」

(8頁広告参照)

な負担金をどう捻出するか。この問題のために組合では、村議会に同システム整備の補助を求め陳情を重ねてきました。

「入湯税を、ハード設置費に充てた実利的な税の使用例」

目的税である入湯税は現在、環境衛生施設など5項目にわたる施設に使われています。消防通報装置類(消防通報装置、その他火災通報装置)もその項目の中に入っており、入湯税の特別徴収義務者である33軒の旅館・民宿が同システムの共同設置に参加する形となり、大きな補助を得ることができました。

①のガソリンで客室の電話に火災発生時の通報、②のボタンで消防署に通報と同時に、通常の電話回線を通じて3か所のエリアに通報

「地域ぐるみの防災対策」は、秀れ者の発想でした。

合長の言葉ですが、このシステム導入のきっかけを作り、NECの「APEX一斉通報装置」の機能をフルに活用した、「地域ぐるみの防災対策」は、秀れ者の発想でした。